

1
ПРАВЛЕНИЕ ДЕПАРТАМЕНТА ТАРИФОВ И ЦЕН
ПРАВИТЕЛЬСТВА ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

01 декабря 2021 года

№ 34

Председательствующий:

Шлыкова Г.Ф. - начальник департамента

Члены правления:

Емельянова Т.В. - заместитель начальника департамента;
Бобровская А.В. - начальник отдела регулирования тарифов (цен) на товары и услуги;
Балобанов П.В. (заочно) - начальник отдела антимонопольного контроля и рекламы Управления
Федеральной антимонопольной службы по Еврейской автономной области
(член Правления с правом совещательного голоса)

Специалисты департамента:

Шелепова С.В. - заместитель начальника отдела регулирования тарифов (цен) на товары и услуги
Кузикова К.В. - заместитель начальника отдела регулирования тарифов (цен) на товары и услуги
Ульянова Т.А. - главный специалист-эксперт отдела регулирования тарифов (цен) на товары и услуги
Манохин Н.В. - консультант отдела технического анализа
Шишова Ю.О. - консультант отдела технического анализа
Шленинг Н.Я. - консультант отдела правовой и организационной работы (секретарь Правления)

**Приглашенные:
в режиме ВКС:**

Авдалян А.С. - директор ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс»
Печугина В.В. - начальник ПЭО ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс»
Колтунов К.Н. - главный инженер ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс»
Гизатулина Л.Г. - начальник ОС ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс»
Шурдукова А.А. - ведущий экономист ПЭО ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс»
Арапов А.С. - главный энергетик (по участку МО «Смидовичский муниципальный район»)

От Балобанова П.В. – начальника отдела антимонопольного контроля и рекламы Управления Федеральной антимонопольной службы по Еврейской автономной области, замещающий Антипьеву Л.А. (члена Правления с правом совещательного голоса), в департамент поступило письмо (вх. № 3069 от 30.11.2021) о том, что по всем вопросам повестки дня особое мнение отсутствует.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении для ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территориях МО «Облученское ГП» (г. Облучье, пос. Хинганск), МО «Известковское ГП» (пос. Известковый, с. Двуречье), МО «Камышовское СП», МО «Волочаевское СП» нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, создания запасов топлива на 2021 год.

2. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территориях МО «Облученское ГП» (г. Облучье, пос. Хинганск), МО «Известковское ГП» (пос. Известковый, с. Двуречье), МО «Камышовское СП», МО «Волочаевское СП», на 2021 год.

3. Об утверждении производственных программ в сферах водоснабжения и водоотведения для ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территориях муниципальных образований «Смидовичское ГП», «Камышовское СП», «Волочаевское СП» на 2021 год.

4. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территориях муниципальных образований «Смидовичское ГП», «Камышовское СП», «Волочаевское СП» на 2021 год.

5. Об установлении тарифов на теплоноситель, поставляемый ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территории МО «Облученское ГП» (пос. Хинганск), на 2021 год.

6. Об установлении тарифов на горячую воду (в открытой системе теплоснабжения), реализуемую ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территории МО «Облученское ГП» (пос. Хинганск), на 2021 год.

Членами Правления предложено дополнить повестку дня следующим вопросом:

- О признании утратившими силу некоторых приказов комитета тарифов и цен правительства Еврейской автономной области.

РЕШИЛИ изложить повестку дня в следующей редакции:

1. Об утверждении для ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территориях МО «Облученское ГП» (г. Облучье, пос. Хинганск), МО «Известковское ГП» (пос. Известковый, с. Двуречье), МО «Камышовское СП», МО «Волочаевское СП» нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, создания запасов топлива на 2021 год.

2. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территориях МО «Облученское ГП» (г. Облучье, пос. Хинганск), МО «Известковское ГП» (пос. Известковый, с. Двуречье), МО «Камышовское СП», МО «Волочаевское СП», на 2021 год.

3. Об утверждении производственных программ в сферах водоснабжения и водоотведения для ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территориях муниципальных образований «Смидовичское ГП», «Камышовское СП», «Волочаевское СП» на 2021 год.

4. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территориях муниципальных образований «Смидовичское ГП», «Камышовское СП», «Волочаевское СП» на 2021 год.

5. Об установлении тарифов на теплоноситель, поставляемый ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территории МО «Облученское ГП» (пос. Хинганск), на 2021 год.

6. Об установлении тарифов на горячую воду (в открытой системе теплоснабжения), реализуемую ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территории МО «Облученское ГП» (пос. Хинганск), на 2021 год.

7. О признании утратившими силу некоторых приказов комитета тарифов и цен правительства Еврейской автономной области.

Голосовали: «За» – единогласно.

1. СЛУШАЛИ:

Манохина Н.В. с техническим заключением по делу № 02-01/93 от 10.11.2021 об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территориях МО «Облученское городское поселение» (г.Облучье, пос. Хинганск), МО «Известковское городское поселение» (пос. Известковый, с. Двуречье), МО «Камышовское сельское поселение», МО «Волочаевское сельское поселение», на 2021 год.

Тепловые участки (5 участков) состоят из двенадцати котельных, переданных в пользование ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс», расположенных на территориях МО «Облученское городское поселение» (г.Облучье, пос. Хинганск), МО «Известковское городское поселение» (пос. Известковый, с. Двуречье), МО «Камышовское сельское поселение», МО «Волочаевское сельское поселение».

Анализ финансово-хозяйственной деятельности не проводился в связи с тем, что организация впервые обратилась за установлением тарифов на тепловую энергию, поставляемую для потребителей вышеперечисленных муниципальных образований.

Предприятием при подаче заявления была высказана просьба использовать для расчета тарифов и технических показателей материалы, имеющиеся в департаменте, на основании которых были установлены тарифы для предшествующих РСО на территориях вышеперечисленных муниципальных образований на 2021 год.

МО «Известковское городское поселение» (котельные п. Известковый, с. Двуречье)

Потребителями тепловой энергии, реализуемой предприятием являются: население - 86,61% (5331,82 Гкал), бюджетные организации – 6,72 % (413,66 Гкал), прочие потребители – 5,73% (352,88 Гкал); собственное производство – 0,94 % (58,05 Гкал).

Технические параметры по тепловой энергии:

- выработка тепловой энергии – 6966,47 Гкал;
- собственные нужды -469,47 Гкал (6,74%)
- отпуск в сеть – 6497,01 Гкал;
- потери тепла – 340,59 Гкал (5,24%);

- полезный отпуск потребителям– 6156,41 Гкал.
 Продолжительность отопительного периода 221 день.
 Экспертной группой принят уголь бурый марки 2БР (договор с АО "СУЭК-Красноярск" от 16.10.2021№ 0578500000121000017_332763), с низшей теплотой сгорания 3792 ккал/кг.
 Расход электроэнергии составил 154070 кВт*час.
 Расходы на ремонтные работы приняты на уровне плановых на 2021 год в размере 85,74 тыс. руб.
 Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности организацией не представлена.

МО «Облученское городское поселение (п.Хинганск)

Потребителями тепловой энергии, реализуемой предприятием являются: население - 75,9% (5242,81 Гкал), бюджетные организации – 22,15 % (1529,61 Гкал), прочие потребители – 0,61% (42,25 Гкал); собственное производство – 1,34 % (92,12 Гкал).

Технические параметры по тепловой энергии:

- выработка тепловой энергии – 7962,01 Гкал;
- собственные нужды -568,21 Гкал (7,14%)
- отпуск в сеть – 7393,80 Гкал;
- потери тепла – 487,01 Гкал (6,59%);
- полезный отпуск потребителям– 6906,79 Гкал.

Продолжительность отопительного периода 221 день.

Экспертной группой принят уголь бурый марки 2БР (договор с АО "СУЭК-Красноярск" от 16.10.2021№ 0578500000121000017_332763), с низшей теплотой сгорания 3792 ккал/кг.

Расход электроэнергии составил 175007 кВт*час.

Расходы на ремонтные работы организацией не заявлены.

Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности организацией не представлена.

МО «Облученское городское поселение (г. Облучье)

Потребителями тепловой энергии, реализуемой предприятием являются: население - 56,22% (14767,34 Гкал), бюджетные организации – 13,54 % (3555,81 Гкал), прочие потребители – 27,98% (7348,82 Гкал); собственное производство – 2,26 % (595,39 Гкал).

Технические параметры по тепловой энергии:

- выработка тепловой энергии – 29575,92 Гкал;
- собственные нужды -2004,50 Гкал (6,78%)
- отпуск в сеть – 27571,41 Гкал;
- потери тепла – 1304,05 Гкал (4,73%);
- полезный отпуск потребителям– 26267,36 Гкал.

Продолжительность отопительного периода 221 день.

Экспертной группой принят уголь бурый марки 2БР (договор с АО "СУЭК-Красноярск" от 16.10.2021№ 0578500000121000017_332763), с низшей теплотой сгорания 3792 ккал/кг.

Расход электроэнергии составил 694153 кВт*час.

Расходы на ремонтные работы организацией не заявлены.

Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности организацией не представлена.

МО «Камышовское сельское поселение

Потребителями тепловой энергии, реализуемой предприятием являются: население - 62,89 % (1990,18 Гкал), бюджетные организации – 33,96 % (1074,83 Гкал), прочие потребители – 3,15 % (99,54 Гкал).

Технические параметры по тепловой энергии:

- выработка тепловой энергии – 4129,20 Гкал;
- собственные нужды -351,61 Гкал (9%)
- отпуск в сеть – 3777,58 Гкал;
- потери тепла – 613,03 Гкал (16%);
- полезный отпуск потребителям– 3164,55 Гкал.

Продолжительность отопительного периода 216 дней.

Экспертной группой принят уголь бурый марки 2БР (договор с АО "СУЭК-Красноярск" от 16.10.2021№ 0578500000121000017_332763), с низшей теплотой сгорания 3792 ккал/кг.

Расход электроэнергии составил 69 000 кВт*час.

Расходы на ремонтные работы приняты в размере затрат на материалы общей суммой 77,21 тыс. руб.

Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности организацией не представлена.

МО "Волочаевское сельское поселение"

Потребителями тепловой энергии, реализуемой предприятием являются: население - 62,89 % (1990,18 Гкал), бюджетные организации – 33,96 % (1074,83 Гкал), прочие потребители – 3,15 % (99,54 Гкал).

Технические параметры по тепловой энергии:

- выработка тепловой энергии – 5888,63 Гкал;
- собственные нужды -436,44 Гкал (7,41%)
- отпуск в сеть – 5452,19 Гкал;
- потери тепла – 1120,07 Гкал (20,54%);
- полезный отпуск потребителям– 4332,12 Гкал.

Продолжительность отопительного периода 211 дней.

Экспертной группой принят уголь бурый марки 2БР (договор с АО "СУЭК-Красноярск" от 16.10.2021№ 0578500000121000017_332763), с низшей теплотой сгорания 3792 ккал/кг.

Расход электроэнергии составил 102301 кВт*час.

Расходы на ремонтные работы приняты в размере затрат на материалы общей суммой 91,26 тыс. руб.

Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности организацией не представлена.

Экспертом предложено утвердить для ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территориях МО «Облученское городское поселение» (г. Облучье, пос. Хинганск), МО «Известковское городское поселение» (пос. Известковый, с. Двуречье), МО «Камышовское сельское поселение», МО «Волочаевское сельское поселение» следующие нормативы на 2021 год:

- технологических потерь при передаче тепловой энергии:

№ п/п	Организация (котельная)	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии	
		Потери и затраты теплоносителей (вода), м ³	Потери тепловой энергии, Гкал
		Теплоноситель - вода	
	1	2	3
1	ГП ЕАО «Облэнергоремонт Плюс»	3256,51	3883,5
МО «Облученское городское поселение»			
1.1	Итого по МО «Облученское городское поселение»:	2097,83	1791,06
1.1.1	Центральная котельная г. Облучье	1074,25	603,21
1.1.2	Котельная Солнечная г. Облучье	60,36	102,90
1.1.3	Котельная Райисполком г. Облучье	56,78	151,69
1.1.4	ПМК г. Облучье	211,06	365,73
1.1.5	Котельная ВЧД ст. Облучье	61,45	80,53
1.1.6	Котельная п. Хинганск	633,93	487,01
МО «Известковское городское поселение»			
1.2	Итого по МО «Известковское городское поселение»:	289,02	340,59
1.2.1	Центральная котельная с. Двуречье	115,84	119,72
1.2.2	Центральная котельная п. Известковый	173,18	220,87
МО «Волочаевское сельское поселение»			

1.3	Итого по МО «Волочаевское сельское поселение»:	492,12	1120,07
1.3.1	Котельная №1 "Центральная" с. Партизанское	339,06	814,90
1.3.2	Котельная № 2 "Октябрьская" с. Волочаевка-1	153,06	305,17
МО «Камышовское сельское поселение»			
1.4	Итого по МО «Камышовское сельское поселение»:	377,54	631,78
1.4.1	Котельная "Школа" с. Даниловка	46,63	98,54
1.4.2	Котельная "Центральная" с. Камышовка	319,65	514,49
1.4.3	Котельная "Детский сад" с. Камышовка*	11,27	18,75

Примечание:* - Департаментом тарифов и цен правительства ЕАО тарифы на тепловую энергию не устанавливаются по данным котельным в соответствии с п. 5(2) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075.

- удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию:

№ п/п	Организация (котельная)	Нормативы удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг.у.т./Гкал
	1	2
1	ГП ЕАО «Облэнергоремонт Плюс»	197,75
МО «Облученское городское поселение»		
1.1	Итого по МО «Облученское городское поселение»:	193,21
1.1.1	Центральная котельная г. Облучье	189,41
1.1.2	Котельная Солнечная г. Облучье	198,78
1.1.3	Котельная Райисполком г. Облучье	202,85
1.1.4	ПМК г. Облучье	196,53
1.1.5	Котельная ВЧД ст. Облучье	200,50
1.1.6	Котельная п. Хинганск	191,65
МО «Известковское городское поселение»		
1.2	Итого по МО «Известковское городское поселение»:	193,02
1.2.1	Центральная котельная с. Двуречье	197,74
1.2.2	Центральная котельная п. Известковый	191,69
МО «Волочаевское сельское поселение»		
1.3	Итого по МО «Волочаевское сельское поселение»:	201,95
1.3.1	Котельная №1 "Центральная" с. Партизанское	200,51
1.3.2	Котельная № 2 "Октябрьская" с. Волочаевка-1	203,74
МО «Камышовское сельское поселение»		
1.4	Итого по МО «Камышовское сельское поселение»:	199,70
1.4.1	Котельная "Школа" с. Даниловка	198,87
1.4.2	Котельная "Центральная" с. Камышовка	199,69
1.4.3	Котельная "Детский сад" с. Камышовка*	201,69

Примечание: * - Департаментом тарифов и цен правительства ЕАО тарифы на тепловую энергию не устанавливаются по данным котельным в соответствии с п. 5(2) Основ ценообразования в сфере

теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075.

- создания запасов топлива:

тыс.т.н.т.

№ п/п	Организация (котельная)	Норматив общего запаса топлива (ОНЗТ), тыс. тонн	в том числе:	
			неснижаемый запас (ННЗТ), тыс. тонн	эксплуатационный запас (НЭЗТ), тыс. тонн
	1	2	3	4
Вид топлива - твердое (уголь)				
1	ГП ЕАО «Облэнергоремонт Плюс»	6,286	0,920	5,366
МО «Облученское городское поселение»				
1.1	Итого по МО «Облученское городское поселение»:	4,235	0,622	3,613
1.1.1	Центральная котельная г. Облучье	1,903	0,284	1,619
1.1.2	Котельная Солнечная г. Облучье	0,298	0,046	0,252
1.1.3	Котельная Райисполком г. Облучье	0,368	0,055	0,313
1.1.4	ПМК г. Облучье	0,451	0,067	0,384
1.1.5	Котельная ВЧД ст. Облучье	0,319	0,045	0,274
1.1.6	Котельная п. Хинганск	0,897	0,126	0,771
МО «Известковское городское поселение»				
1.2	Итого по МО «Известковское городское поселение»:	0,820	0,117	0,703
1.2.1	Центральная котельная с. Двуречье	0,174	0,026	0,148
1.2.2	Центральная котельная п. Известковский	0,645	0,091	0,554
МО «Волочаевское сельское поселение»				
1.3	Итого по МО «Волочаевское сельское поселение»:	0,722	0,105	0,617
1.3.1	Котельная №1 "Центральная" с. Партизанское	0,381	0,057	0,325
1.3.2	Котельная № 2 "Октябрьская" с. Волочаевка-1	0,341	0,048	0,292
МО «Камышовское сельское поселение»				
1.4	Итого по МО «Камышовское сельское поселение»:	0,474	0,071	0,403
1.4.1	Котельная "Школа" с. Даниловка	0,080	0,012	0,068
1.4.2	Котельная "Центральная" с. Камышовка	0,393	0,059	0,335
1.4.3	Котельная "Детский сад" с. Камышовка*	0,035	0,005	0,030

Примечание:* - Департаментом тарифов и цен правительства ЕАО тарифы на тепловую энергию не устанавливаются по данным котельным в соответствии с п. 5(2) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075.

Представители предприятия замечаний и возражений не имеют.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить вышеназванные нормативы для ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территориях МО «Облученское городское поселение» (г. Облучье, пос. Хинганск), МО «Известковское городское поселение» (пос. Известковский, с. Двуречье), МО «Камышовское сельское поселение», МО «Волочаевское сельское поселение» на 2021 год.

Голосовали: «За» – единогласно.

2. СЛУШАЛИ:

Шелепову С.В. с экспертным заключением по делу № 02-01/93 от 10.11.2021 об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территориях МО «Облученское городское поселение» (г.Облучье, пос. Хинганск), МО «Известковское городское поселение» (пос. Известковый, с. Двуречье), МО «Камышовское сельское поселение», МО «Волочаевское сельское поселение», на 2021 год методом экономически обоснованных расходов (затрат).

МО «Известковское городское поселение» (п. Известковый, с. Двуречье)

Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг)

«**Расходы на сырье и материалы**» расходы приняты в размере **118,17** тыс. руб., что меньше представленных организацией на сумму 5,65 тыс. руб. (спецодежда, спецпитание), за счет изменения численности основного производственного персонала – машинистов (кочегаров) котельной и транспортников.

«**Расходы на топливо**» приняты в размере **11832,00** тыс. руб., что на **867,05** руб. выше представленных организацией за счет увеличения объема угля согласно заключению отдела технического анализа на 203,96 тонн.

Экспертной группой принят уголь бурый марки 2 БР, с низшей теплотой сгорания 3792 ккал/кг. Стоимость угля принята в соответствии с ценой Контракта № 0578500000121000017_332763 от 16.10.2021 АО «СУЭК-Красноярск» с учетом железнодорожных расходов и составляет **3036 руб./тонн** (без учета НДС). Контракт заключен по итогам размещения закупки посредством проведения электронного аукциона, на основании протокола рассмотрения единственной заявки на участие в электронном аукционе № 0578500000121000017 от «05» октября 2021 г.

Среднегодовая стоимость угля с учетом разгрузки угля, доставки угля, буртовки угля, погрузке и вывозу шлака принята в размере **5060,04 руб./тн.**

«**Расходы на электроэнергию**» приняты в сумме **809,39** тыс. руб., что выше представленного организацией на сумму **93,94** тыс. руб., за счет увеличения среднегодовой стоимости электроэнергии на 0,61 руб./кВт/час.

«**Расходы на холодную воду**» приняты в размере, представленном предприятием, **64,56** тыс. руб.

«**Амортизация**» - организацией расходы по статье не заявлены. Экспертной группой расходы приняты в размере **470,86 тыс. руб.** Сумма начисленной амортизации рассчитана на перечень основных средств и оборудования по котельным п. Известковый и котельной в п. Двуречье, согласно имеющимся данным в материалах дела предшествующих организаций.

«**Оплата труда**» - экспертной группой расходы включены в сумме **7379,79** тыс. руб., в том числе:

- в размере **3553,62** тыс. руб. – расходы на оплату труда основного производственного персонала (основная и дополнительная), что ниже представленных предприятием на **16,64** тыс. рублей;

- в размере **3107,70** тыс. руб. - расходы на оплату цехового персонала (основная и дополнительная), что ниже представленных предприятием на **38,56** тыс. руб.

- в размере **718,48** тыс. руб. - расходы на оплату АУП (основная и дополнительная) с учетом распределения расходов от основной оплаты труда производственных рабочих, что ниже представленных предприятием на **202,51** тыс. руб.

«**Отчисления на социальное страхование**» приняты в размере **2228,70** тыс. рублей, что на сумму **77,83** тыс. руб. ниже представленных предприятием в результате снижения расходов по статье расходы на оплату труда.

Экспертной группой при расчете отчислений на социальные нужды производственного и цехового персонала, в том числе налоги и сборы, процент отчислений от оплаты труда принят в размере 30,2%.

«**Текущий ремонт**» включены в размере **85,74** тыс. руб., согласно техническому заключению. Расходы организацией не заявлены.

«**Прочие расходы**» включены в размере **464,29** что на 0,96 тыс. руб. выше, заявленных предприятием.

Другие обосновывающие расходы

«**Прочие общехозяйственные расходы**» приняты в размере **294,38** тыс. руб., что на сумму **90,51** тыс. руб. ниже представленных предприятием.

«**Прочие цеховые расходы**» приняты в размере **392,98** тыс. рублей, что на сумму 62,33 тыс. руб. ниже представленных предприятием, за счет снижения расходов по приобретению канцтоваров, оргтехники, спецодежды, спецпитания и т.д.).

«**Услуги банка**» - экспертной группой данные расходы учтены в статье «Прочие общехозяйственные расходы».

Объем необходимой валовой выручки на 2021 год по расчету экспертной группы составил в размере **24140,86** тыс. рублей, что на сумму 1006,64 тыс. руб. выше представленных предприятием.

ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» применяет общую систему налогообложения. Необходимая валовая выручка рассчитывается без учета НДС.

В тарифном решении по категории потребителей «Население» тариф должен быть указан с учетом НДС в связи с тем, что регулируемая организация является плательщиком НДС и в соответствии с пунктом 6 статьи 168 НК РФ при реализации товаров (работ, услуг) населению по розничным ценам (тарифам) обязана включать соответствующую сумму налога в указанные цены (тарифы).

В результате вышеизложенного, тарифы на тепловую энергию на территории МО «Известковское городское поселение» на 2021 год составили в следующих размерах:

- с 03.12.2021 по 31.12.2021 в размере **3921,26 руб./Гкал** (без НДС);

- с 03.12.2021 по 31.12.2021 в размере **4705,51 руб./Гкал** (с НДС), рост к тарифу предшествующей организации – **161,9%**.

Члены Правления обратили внимание на значительный рост тарифа, что вызовет негативную реакцию со стороны потребителей, как населения, так и бюджетной сферы, и прочих.

Но, учитывая обязанность предприятия по уплате НДС, что приводит к росту тарифов по сравнению с тарифами при применении упрощенной системы налогообложения порядка 111%, департаментом принимается решение установить тарифы с учетом НДС с ростом 111%.

Таким образом сумма плановых выпадающих доходов предприятия, превышающих рост 111%, составит **7591,08 тыс. руб.**

В случае если организация в течение истекшего периода регулирования понесет экономически обоснованные расходы, не учтенные департаментом при установлении тарифов, то такие расходы (недополученные доходы), будут учтены департаментом в полном объеме не позднее чем на 3-й годовой период регулирования, следующий за периодом регулирования, в котором указанные расходы (недополученные доходы) были подтверждены бухгалтерской и статистической отчетностью.

Учитывая вышеизложенное, необходимая валовая выручка составит **16549,78 тыс. рублей**.

Таким образом, тарифы на тепловую энергию для ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территории МО «Известковское ГП» (п. Известковский, с. Двуречье) на 2021 г. составят:

Период	с 03.12.2021 по 31.12.2021 (без НДС)	с 03.12.2021 по 31.12.2021 (с НДС)
Тариф, руб./Гкал	2688,22	3225,86
Рост (к тарифу предшеств. организации), %	92,5	111

МО «Облученское городское поселение (п.Хинганск)

Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг)

«**Расходы на сырье и материалы**» расходы приняты в размере **86,82** тыс. руб., что меньше представленных организацией на сумму 88,29 тыс. руб. (спецодежда, спецпитание), за счет изменения численности основного производственного персонала – машинистов (кочегаров) котельной и транспортировщиков.

«**Расходы на топливо**» приняты в размере **9789,27** тыс. руб., что на **16,17** руб. выше представленных организацией, за счет увеличения объема угля согласно заключению отдела технического анализа на 72,66 тонн.

Экспертной группой принят уголь бурый марки 2 БР, с низшей теплотой сгорания 3791,67 ккал/кг. Стоимость угля принята в соответствии с ценой Контракта № 0578500000121000017_332763 от 16.10.2021 АО «СУЭК-Красноярск» с учетом железнодорожных расходов и составляет **3036 руб./тонн** (без учета НДС). Контракт заключен по итогам размещения закупки посредством проведения электронного аукциона, на основании протокола рассмотрения единственной заявки на участие в электронном аукционе № 0578500000121000017 от «05» октября 2021 г.

Среднегодовая стоимость угля с учетом разгрузки угля, доставки угля, буртовки угля, погрузке и вывозу шлака принята в размере **3742,11 руб./тн**.

«**Расходы на электроэнергию**» приняты в сумме **922,41** тыс. руб., что ниже представленного организацией на сумму **0,38** тыс. руб., за счет уменьшения среднегодовой стоимости электроэнергии на **0,0022 руб./кВт/час**.

«**Расходы на холодную воду**» приняты в размере, представленном предприятием, **62,78** тыс. руб.

«**Оплата труда**» - экспертной группой расходы включены в сумме **3898,66** тыс. руб., в том числе:

- в размере **2990,75** тыс. руб. – расходы на оплату труда основного производственного персонала (основная и дополнительная), что ниже представленных предприятием на **1978,57** тыс. рублей.

- в размере **303,24** тыс. руб. - расходы на оплату цехового персонала (основная и дополнительная), что ниже представленных предприятием на **304,06** тыс. руб., за счет снижения численности цехового персонала с 1,27 до 0,62 ставки.

- в размере **604,67** тыс. руб. - расходы на оплату АУП (основная и дополнительная) с учетом распределения расходов от основной оплаты труда производственных рабочих, что ниже представленных предприятием на **558,66** тыс. руб.

«Отчисления на социальное страхование» приняты в размере **1177,40** тыс. рублей, что на сумму **858,07** тыс. руб. ниже представленных предприятием в результате снижения расходов по статье расходы на оплату труда.

Экспертной группой при расчете отчислений на социальные нужды производственного и цехового персонала, в том числе налоги и сборы, процент отчислений от оплаты труда принят в размере 30,2%.

«Текущий ремонт» - расходы организацией не заявлены.

«Прочие расходы» включены в размере **204,56** что на 167,54 тыс. руб. ниже, заявленных Предприятием.

Другие обосновывающие расходы

«Прочие общехозяйственные расходы» приняты в размере **247,75** тыс. рублей, что на сумму **238,42** тыс. руб. ниже представленных предприятием.

«Прочие цеховые расходы» приняты в размере **40,10** тыс. рублей, что на сумму 30,25 тыс. руб. ниже представленных предприятием, за счет снижения расходов по приобретению канцтоваров, оргтехники, спецодежды, спецпитания и т.д.).

«Услуги банка» расходы учтены в статье «Прочие общехозяйственные расходы».

Объем необходимой валовой выручки на 2021 год по расчету экспертной группы составил в размере **17686,36** тыс. рублей, что на сумму 4319,78 тыс. руб. ниже представленных предприятием.

Таким образом, тарифы на тепловую энергию для ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территории МО «Облученское ГП» (п. Хинганск) на 2021 г. составят:

Период	с 03.12.2021 по 31.12.2021 (без НДС)	с 03.12.2021 по 31.12.2021 (с НДС)
Тариф, руб.Гкал	2560,72	3072,86
Рост (к тарифу предшеств. организации), %	88,41	106,09

МО «Облученское городское поселение (г. Облучье)

Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг)

«Расходы на сырье и материалы» расходы приняты в размере **364,53** тыс. руб., что меньше представленных организацией на сумму 22,69 тыс. руб. (спецодежда, спецпитание), за счет изменения численности основного производственного персонала – машинистов (кочегаров) котельной и транспортировщиков.

«Расходы на топливо» приняты в размере **35629,98** тыс. руб., что на **700,01** руб. ниже представленных организацией, за счет снижения стоимости по погрузке и вывоза шлака, в результате снижения процента зольности угля с 16% (заявленной) до 6,82% (принятой департаментом).

Экспертной группой принят уголь бурый марки 2 БР, с низшей теплотой сгорания 3791,67 ккал/кг. Стоимость угля принята в соответствии с ценой Контракта № 0578500000121000017_332763 от 16.10.2021 АО «СУЭК-Красноярск» с учетом железнодорожных расходов и составляет **3036 руб./тонн** (без учета НДС). Контракт заключен по итогам размещения закупки посредством проведения электронного аукциона, на основании протокола рассмотрения единственной заявки на участие в электронном аукционе № 0578500000121000017 от «05» октября 2021 г.

Среднегодовая стоимость угля с учетом разгрузки угля, доставки угля, буртовки угля, погрузке и вывозу шлака принята в размере **3615,01 руб./тн.**

«Расходы на электроэнергию» приняты в сумме **3623,11** тыс. руб., что ниже представленного организацией на сумму **36,74** тыс. руб., за счет уменьшения среднегодовой стоимости электроэнергии на 0,05 руб./кВт/час.

«Расходы на холодную воду» приняты в размере, представленном предприятием, **134,33** тыс. руб.

«Амортизация» организацией расходы не заявлены. Экспертной группой расходы по статье приняты в размере **1047,02 тыс. руб.** Сумма начисленной амортизации рассчитана на перечень основных средств и оборудования по котельным расположенных в г. Облучье (Котельная «Центральная», Котельная «Солнечная», Котельная «Райисполком», Котельная «ПМК», Котельная «ВЧД»), согласно имеющимся данным в материалах дела предшествующих организаций.

«Оплата труда» - экспертной группой расходы включены в сумме **19657,73** тыс. руб., в том числе:

- в размере **12321,80** тыс. руб. – расходы на оплату труда основного производственного персонала (основная и дополнительная), что выше представленных предприятием на **760,84** тыс. рублей;

- в размере **4844,70** тыс. руб. - расходы на оплату цехового персонала (основная и дополнительная), что ниже представленных Предприятием на **585,16** тыс. руб., за счет снижения численности цехового персонала с 13,97 до 11,18 ставки.

- в размере **2491,24** тыс. руб. - расходы на оплату АУП (основная и дополнительная) с учетом распределения расходов от основной оплаты труда производственных рабочих, что ниже представленных Предприятием на **491,03** тыс. руб.

Отчисления на социальное страхование» приняты в размере **5936,63** тыс. рублей, что на сумму **95,24** тыс. руб. ниже представленных предприятием в результате снижения расходов по статье расходы на оплату труда.

Экспертной группой при расчете отчислений на социальные нужды производственного и цехового персонала, в том числе налоги и сборы, процент отчислений от оплаты труда принят в размере 30,2.

«**Текущий ремонт**» расходы организацией не заявлены.

«**Прочие расходы**» включены в размере **1201,87** что на 23,40 тыс. руб. ниже, заявленных предприятием.

Другие обосновывающие расходы

«**Прочие общехозяйственные расходы**» приняты в размере **1020,74** тыс. рублей, что на сумму **225,60** тыс. руб. ниже представленных предприятием.

«**Прочие цеховые расходы**» приняты в размере **635,34** тыс. рублей, что на сумму 304,20 тыс. руб. ниже представленных предприятием, за счет снижения расходов по приобретению канцтоваров. оргтехники, спецодежды, спецпитания и т.д.).

«**Услуги банка**» экспертной группой учтены в статье «Прочие общехозяйственные расходы».

Объем необходимой валовой выручки на 2021 год по расчету экспертной группы (экономически обоснованной) составил в размере **69251,29** тыс. рублей, что на сумму 734,15 тыс. руб. ниже представленных предприятием.

ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» применяет общую систему налогообложения. Необходимая валовая выручка рассчитывается без учета НДС.

В тарифном решении по категории потребителей «Население» тариф должен быть указан с учетом НДС в связи с тем, что регулируемая организация является плательщиком НДС и в соответствии с пунктом 6 статьи 168 НК РФ при реализации товаров (работ, услуг) населению по розничным ценам (тарифам) обязана включать соответствующую сумму налога в указанные цены (тарифы).

В результате вышеизложенного тарифы на тепловую энергию на территории МО «Облученское городское поселение» (г. Облучье) на 2021 год составили в следующих размерах:

- с 03.12.2021 по 31.12.2021 в размере **2636,40 руб./Гкал.** (без НДС);

- с 03.12.2021 по 31.12.2021 в размере **3163,68 руб./Гкал.** (с НДС), рост к тарифу предшествующей организации МУП «ТеплоВодоКанал» (на 31.12.2021) – **114,07%**.

Члены Правления обратили внимание на значительный рост тарифа, что вызовет негативную реакцию со стороны потребителей, как населения, так и бюджетной сферы, и прочих.

Но, учитывая обязанность предприятия по уплате НДС, что приводит к росту тарифов по сравнению с тарифами при применении упрощенной системы налогообложения порядка 111%, департаментом принимается решение установить тарифы с учетом НДС с ростом 111%.

Таким образом сумма плановых выпадающих доходов предприятия, превышающих рост 111%, составит **1861,85 тыс. руб.**

В случае если организация в течение истекшего периода регулирования понесет экономически обоснованные расходы, не учтенные департаментом при установлении тарифов, то такие расходы (недополученные доходы), будут учтены департаментом в полном объеме не позднее чем на 3-й годовой период регулирования, следующий за периодом регулирования, в котором указанные расходы (недополученные доходы) были подтверждены бухгалтерской и статистической отчетностью.

Учитывая вышеизложенное, необходимая валовая выручка составит **67389,44 тыс. рублей.**

Таким образом, тарифы на тепловую энергию для ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территории МО «Облученское городское поселение» (г. Облучье) на 2021 г. составят:

Период	с 03.12.2021 по 31.12.2021 (без НДС)	с 03.12.2021 по 31.12.2021 (с НДС)
Тариф, руб.Гкал.	2565,52	3078,62
Рост (к тарифу предшеств. организации), %	92,5	111

МО «Камышовское сельское поселение

Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг)

По статье «**Расходы на сырье и материалы**» расходы приняты в размере **90,30** тыс. руб., что меньше представленных организацией на сумму 12,40 тыс. руб. (спецодежда, спецпитание), за счет изменения численности основного производственного персонала – машинистов (кочегаров) котельной и транспортировщиков.

«**Расходы на топливо**» приняты в размере **5779,94** тыс. руб., что на **3347,22** руб. ниже представленных организацией, за счет уменьшения объема угля согласно заключению отдела технического анализа на 726,54 тонн.

Экспертной группой принят уголь бурый марки 2 БР, с низшей теплотой сгорания 3792 ккал/кг. Стоимость угля принята в соответствии с ценой Договора № 2021.126173 от 20.08.2021 ООО «Трансуголь79» с учетом железнодорожных расходов и составляет **3100 руб./тонн** (без учета НДС). Договор заключен по итогам размещения закупки посредством проведения электронного аукциона, на основании протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе № 2126116 от «09» августа 2021 г., извещение № 32110494809.

Среднегодовая стоимость угля с учетом разгрузки угля, доставки угля, буртовки угля, погрузке и вывозу шлака принята в размере **4153,18 руб./тн.**

«**Расходы на электроэнергию**» приняты в сумме **360** тыс. руб., что ниже представленного организацией на сумму **194,12** тыс. руб.

«**Расходы на холодную воду**» приняты в сумме **157,76** тыс. руб., что ниже представленного организацией на сумму **85,40** тыс. руб.

По статье «**Амортизация**» расходы предприятием не представлены. Экспертной группой расходы по статье приняты в размере **222,03 тыс. руб.** Сумма начисленной амортизации рассчитана на перечень основных средств и оборудования по котельным расположенным в МО «Камышовское СП» (котельная «Центральная» с. Камышовка, котельная «Школа» с. Даниловка), согласно имеющимся данным в материалах дела предшествующей организации.

«**Оплата труда**» - экспертной группой расходы включены в сумме **5221,79** тыс. руб., в том числе:
- в размере **2686,54** тыс. руб. – расходы на оплату труда основного производственного персонала (основная и дополнительная), что ниже представленных Предприятием на **177,04** тыс. рублей;

- в размере **1992,09** тыс. руб. - расходы на оплату цехового персонала (основная и дополнительная), что ниже представленных Предприятием на **293,17** тыс. руб.

- в размере **543,17** тыс. руб. - расходы на оплату административно-управленческого персонала (основная и дополнительная) с учетом распределения расходов от основной оплаты труда производственных рабочих, что ниже представленных Предприятием на **195,52** тыс. руб.

«**Отчисления на социальное страхование**» приняты в размере **1576,98** тыс. рублей, что на сумму **201,05** тыс. руб. ниже представленных предприятием в результате снижения расходов по статье расходы на оплату труда.

Экспертной группой при расчете отчислений на социальные нужды производственного и цехового персонала, в том числе налоги и сборы, процент отчислений от оплаты труда принят в размере 30,2%.

«**Текущий ремонт**» - расходы включены в размере **77,21** тыс. руб., согласно техническому заключению. Расходы организацией не заявлены.

«**Прочие расходы**» включены в размере **402,20** что на 13,63 тыс. руб. ниже, заявленных предприятием.

Другие обосновывающие расходы

«**Прочие общехозяйственные расходы**» приняты в размере **222,55** тыс. рублей, что на сумму **86,16** тыс. руб. ниже, представленных предприятием.

«**Прочие цеховые расходы**» приняты в размере **192,03** тыс. рублей, что на сумму 62,05 тыс. руб. ниже представленных предприятием, за счет снижения расходов по приобретению канцтоваров, оргтехники, спецодежды, спецпитания и т.д.).

«**Услуги банка**» - экспертной группой данные расходы учтены в статье «Прочие общехозяйственные расходы».

Объем необходимой валовой выручки на 2021 год по расчету экспертной группы составил в размере **14302,81** тыс. рублей, что на сумму 4382,85 тыс. руб. ниже представленных предприятием.

Таким образом, тарифы на тепловую энергию для ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территории МО «Камышовское сельское поселение» на 2021 г. составят:

Период	с 03.12.2021 по 31.12.2021 (без НДС)	с 03.12.2021 по 31.12.2021 (с НДС)
Тариф, руб.Гкал.	4519,70	5423,64
Рост (к тарифу предшеств. организации), %	85,92	103,10

Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг)

«**Расходы на сырье и материалы**» приняты в размере **105,33** тыс. руб., что меньше представленных организацией на сумму 24,95 тыс. руб. (спецодежда, спецпитание), за счет изменения численности основного производственного персонала – машинистов (кочегаров) котельной и транспортировщиков, за счет изменения численности основного производственного персонала – машинистов (кочегаров) котельной, и за счет изменения стоимости молока.

«**Расходы на топливо**» приняты в размере **8414,25** тыс. руб., что на **387,01** руб. ниже представленных организацией, за счет уменьшения объема угля согласно заключению отдела технического анализа на 85,51 тонн; за счет снижения стоимости по погрузке и вывоза шлака, за счет снижения процента зольности угля с 16% (заявленной) до 6,82% (принятой департаментом).

Экспертной группой принят уголь бурый марки 2 БР, с низшей теплотой сгорания 3791,67 ккал/кг. Стоимость угля принята в соответствии с ценой Договора № 2021.126173 от 20.08.2021 ООО «Трансуголь79» с учетом железнодорожных расходов и составляет **3100 руб./тонн** (без учета НДС). Договор заключен по итогам размещения закупки посредством проведения электронного аукциона, на основании протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе № 2126116 от «09» августа 2021 г., извещение № 32110494809.

Среднегодовая стоимость угля с учетом разгрузки угля, доставки угля, буртовки угля, погрузке и вывозу шлака принята в размере **4139,41 руб./тн.**

«**Расходы на электроэнергию**» приняты в сумме **533,71** тыс. руб., что ниже представленного организацией на сумму **20,41** тыс. руб., за счет уменьшения количества электроэнергии на 3,04 тыс. кВт/час, согласно заключению отдела технического анализа; за счет уменьшения среднегодовой стоимости электроэнергии на 0,04 руб./кВт/час.

«**Расходы на холодную воду**» приняты в сумме **244,51** тыс. руб., что выше представленного организацией на сумму **1,34** тыс. руб.

По статье «**Амортизация**» расходы приняты в размере **174,67 тыс. руб.** Сумма начисленной амортизации рассчитана на перечень основных средств и оборудования по котельным, расположенным в МО «Волочаевское СП» (Котельная «Октябрьская» с. Волочаевка-1, Котельная «Центральная» п. Партизанский), согласно имеющимся данным в материалах дела предшествующей организации.

По статье «**Оплата труда**» расходы включены в сумме **6338,87** тыс. руб., в том числе:

- в размере **3077,06** тыс. руб. – расходы на оплату труда основного производственного персонала (основная и дополнительная), что ниже представленных Предприятием на **474,16** тыс. рублей;

- в размере **2639,69** тыс. руб. - расходы на оплату цехового персонала (основная и дополнительная), что ниже представленных Предприятием на **140,68** тыс. руб.

- в размере **622,12** тыс. руб. - расходы на оплату административно-управленческого персонала (основная и дополнительная) с учетом распределения расходов от основной оплаты труда производственных рабочих, что ниже представленных Предприятием на **293,95** тыс. руб.

«**Отчисления на социальное страхование**» приняты в размере **1914,34** тыс. рублей, что на сумму **274,46** тыс. руб. ниже представленных предприятием в результате снижения расходов по статье расходы на оплату труда.

По статье «**Текущий ремонт**» расходы включены в размере **91,26** тыс. руб., согласно техническому заключению. Расходы организацией не заявлены.

«**Прочие расходы**» включены в размере **413,90** что на 18,68 тыс. руб. ниже, заявленных Предприятием.

Другие обосновывающие расходы

«**Прочие общехозяйственные расходы**» приняты в размере **254,90** тыс. рублей, что на сумму **127,94** тыс. руб. ниже представленных предприятием.

«**Прочие цеховые расходы**» приняты в размере **263,93** тыс. рублей, что на сумму 86,24 тыс. руб. ниже представленных предприятием, за счет снижения расходов по приобретению канцтоваров. Оргтехники, спецодежды, спецпитания и т.д.).

«**Услуги банка**» расходы учтены в статье «Прочие общехозяйственные расходы».

Объем необходимой валовой выручки на 2021 по расчету экспертной группы составил в размере **18749,67** тыс. рублей, что на сумму 1646,63 тыс. руб. ниже представленных предприятием.

Таким образом, тарифы на тепловую энергию для ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территории МО «Волочаевское сельское поселение» на 2021 г. составят:

Период	с 03.12.2021 по 31.12.2021 (без НДС)	с 03.12.2021 по 31.12.2021 (с НДС)
--------	---	---------------------------------------

Тариф, руб.Гкал.	4328,06	5193,67
Рост (к установл тарифу предшеств. организ-и), %	80,39	96,47

Уполномоченным по делу предложено открыть дело об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территориях МО «Облученское ГП» (г. Облучье, пос. Хинганск), МО «Известковское ГП» (пос. Известковый, с. Двуречье), МО «Камышовское СП», МО «Волочаевское СП» на 2022 год по инициативе органа регулирования, по имеющимся в департаменте материалам, учитывая, что от организации до настоящего времени не поступило предложение об установлении тарифов по вышеназванным муниципальным образованиям на 2022 год, а тарифные решения на последующий период необходимо установить в срок не позднее 20 декабря т.г.

Представители предприятия замечаний и возражений не имеют.

РЕШИЛИ:

1. Согласовать объемы необходимой валовой выручки ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территориях МО «Облученское ГП» (г. Облучье, пос. Хинганск), МО «Известковское ГП» (пос. Известковый, с. Двуречье), МО «Камышовское СП», МО «Волочаевское СП» на 2021 год в размерах, озвученных экспертом.

2. Установить и ввести в действие тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территориях МО «Облученское ГП» (г. Облучье, пос. Хинганск), МО «Известковское ГП» (пос. Известковый, с. Двуречье), МО «Камышовское СП», МО «Волочаевское СП» на 2021 год в размерах, озвученных экспертом.

3. Предприятию в срок до 01 февраля 2022 года представить в департамент отчет (по всем котельным) об исполнении программы энергосбережения за 2021 год.

4. Предприятию ежемесячно представлять в департамент тарифов и цен правительства области и ФАС России отчет по форме статистической отчетности (46-ТЭ).

5. Предприятию представлять информацию (по всем котельным) о раскрытой в соответствии со стандартами раскрытия информации, в сроки установленные постановлением Правительства от 05.07.2013 № 570 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования».

6. Предприятию в срок до 01 мая 2022 года представить в департамент итоги финансово-хозяйственной деятельности за 2021 год за фактически отработанный период (по всем котельным).

7. Предприятию в срок до 01 мая 2022 года представить в департамент заявления на тариф следующего периода регулирования с приложением документов, подтверждающих обоснованность передачи имущества, а также необходимые документы для расчета тарифов (с документальным подтверждением исходных данных).

8. Предприятию вести раздельный учет доходов и расходов по видам деятельности согласно действующему законодательству.

9. Предприятию при проведении конкурсных процедур соблюдать Федеральное законодательство о закупках товаров, работ, услуг.

10. Предприятию информировать департамент тарифов и цен правительства области о проведенных мероприятиях по замене (реконструкции) объектов инженерной инфраструктуры.

Голосовали: «За» – единогласно.

3. СЛУШАЛИ:

Шишову Ю.О., Манохина Н.В. с техническим заключением по делу № 02-01/96 от 24.11.2021 об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территориях муниципальных образований «Волочаевское сельское поселение», «Камышовское сельское поселение», «Смидовичское городское поселение» на 2021 год.

Анализ финансово-хозяйственной деятельности не проводился в связи с тем, что организация впервые обратилась за установлением тарифов на питьевую воду и водоотведение на территориях муниципальных образований «Волочаевское сельское поселение», «Камышовское сельское поселение», «Смидовичское городское поселение».

Предприятием при подаче заявления была высказана просьба использовать для расчета тарифов и технических показателей материалы, имеющиеся в департаменте, на основании которых были установлены тарифы для предшествующих РСО на территориях вышеперечисленных муниципальных образований на 2021 год.

МО «Волочаевское сельское поселение»Питьевая вода

Согласно заключению, технологические параметры на 2021 составят:

Подъем воды – 26,076 тыс. м3:

- потери воды (нормативные) – 4,235 тыс.м3.
- собственные нужды – 7,134 тыс. м3;
- объем холодного водоснабжения по категориям потребителей– 14,707 тыс. м³, в т.ч.:
- а) население – 10,11 тыс. м³;
- б) бюджетные потребители – 2,235 тыс. м³;
- в) прочие потребители – 1,055 тыс. м³.

По статье «Ремонтные работы» расходы включены в размере 74,45 тыс. руб., что соответствует расходам, заявленным организацией.

Водоотведение

Согласно заключению, технологические параметры на 2021 составят:

Прием сточных вод – 11,86 тыс. м3, в т.ч.:

- население – 8,59 тыс. м³;
- бюджетные потребители – 1,9 тыс. м³;
- прочие потребители – 0,4 тыс. м³.
- другие виды деятельности организации – 0,97 тыс. м3.

По статье «Ремонтные работы» расходы включены в размере 14,99 тыс. руб., что соответствует расходам, заявленным организацией.

МО «Камышовское сельское поселение»Питьевая вода

Согласно заключению, технологические параметры на 2021 составят:

Подъем воды – 31,457 тыс. м3:

- потери воды (нормативные) – 4,817 тыс.м3.
- собственные нужды – 4,971 тыс. м3;
- объем холодного водоснабжения по категориям потребителей – 21,67 тыс. м³, в т.ч.:
- а) население – 18,899 тыс. м³;
- б) бюджетные потребители – 0,727 тыс. м³;
- в) прочие потребители – 1,096 тыс. м³;
- г) на нужды деятельности организации – 0,946 тыс.м3.

По статье «ремонтные работы» включены в размере 46,27 тыс. руб., что меньше на 180,01 тыс.руб. в смете предприятия.

Водоотведение

Согласно заключению, технологические параметры на 2021 составят:

Прием сточных вод – 25,236 тыс. м3, в т.ч.:

- население – 18,899 тыс. м³;
- бюджетные потребители – 0,727 тыс. м³;
- прочие потребители – 0,974 тыс. м³.
- другие виды деятельности организации – 4,504 тыс. м3.

Расходы по статье «Ремонтные работы» предприятием не запланированы.

МО «Смидовичское городское поселение»Питьевая вода

Согласно заключению, технологические параметры на 2021 составят:

Подъем воды – 284,059 тыс. м3:

- потери воды (нормативные) – 13,005 тыс.м3.
- собственные нужды – 27,353 тыс. м3;
- объем холодного водоснабжения по категориям потребителей– 243,701 тыс. м³, в т.ч.:
- а) население – 198,223 тыс. м³;
- б) бюджетные потребители – 15,796 тыс. м³;
- в) прочие потребители – 22,699 тыс. м³;
- г) на нужды деятельности организации – 6,983 тыс.м3.

По статье «ремонтные работы» расходы включены в размере 506,92 тыс. руб. (затраты на материалы для текущего ремонта).

Водоотведение

Согласно заключению, технологические параметры на 2021 составят:

Прием сточных вод – 195,182 тыс. м³, в т.ч.:

- население – 176,086 тыс. м³;
- бюджетные потребители – 14,92 тыс. м³;
- прочие потребители – 4,175 тыс. м³;
- другие виды деятельности организации – 0,0 тыс. м³.

По статье «ремонтные работы» расходы включены в размере 210,47 тыс. руб. (затраты на материалы для текущего ремонта).

Экспертной группой предложено утвердить производственные программы в сферах водоснабжения и водоотведения для ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территориях муниципальных образований «Смидовичское ГП», «Камышовское СП», «Волочаевское СП» на 2021 год.

Представители предприятия замечаний и возражений не имеют.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить производственные программы в сферах водоснабжения и водоотведения для ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территориях муниципальных образований «Смидовичское ГП», «Камышовское СП», «Волочаевское СП» на 2021 год.

Голосовали: «За» – единогласно.

4. СЛУШАЛИ:

Ульянову Т.А. с экспертным заключением по делу № 02-01/96 от 24.11.2021 об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территориях муниципальных образований «Волочаевское сельское поселение», «Камышовское сельское поселение», «Смидовичское городское поселение» на 2021 год методом экономически обоснованных расходов (затрат).

Волочаевское сельское поселение

Питьевая вода

«**Расходы на приобретение сырья и материалов**» приняты в размере **160,41** тыс. руб., что меньше представленных организацией на сумму 270,5 тыс. руб. (реагенты, спецодежда), за счет снижения объемов гранодиорита и хим. реагента гипохлорита кальция (согласно заключению отдела технического анализа), за счет исключения из расходов стоимости спец.одежды истопников, слесаря (отнесены в цеховые расходы) и изменения стоимости спецодежды.

«**Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду**» приняты в размере **306,92** тыс. руб., что на **3,17** тыс.руб. ниже представленных организацией, согласно договору энергоснабжения от 19.05.2017 № 5091 станции водоочистных сооружений с. Волочаевка-1 подключены к сетям низкого напряжения.

«**Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы**» включены в сумме **1954,66** тыс. руб., в том числе:

- в размере 1501,28 тыс. руб. – расходы на оплату труда основного производственного персонала (основная и дополнительная), что ниже представленных Предприятием на 1046,87 тыс. рублей;
- в размере 453,39 тыс. руб. - расходы на отчисления на социальные нужды.

«**Цеховые расходы**» приняты в размере **1801,55** тыс. рублей, что на сумму 254,97 тыс. руб. ниже представленных предприятием:

Цеховые расходы экспертной группой распределены пропорционально заработной плате основного персонала, занятого в производстве в соответствии с учетной политикой предприятия по видам деятельности водоснабжение и водоотведение, сумма, отнесенная на водоснабжение составила 1441,61 тыс.руб, на водоотведение 254,12 тыс. руб.

«**Прочие производственные расходы**» включены в размере **488,62 тыс.руб.**, что на 68,35 тыс. руб. меньше, заявленных Предприятием.

По статье «**Ремонтные работы**» расходы включены в размере **74,45** тыс. руб., согласно техническому заключению, что соответствует расходам, заявленным организацией.

«**Административные расходы**» приняты в размере **250,52** тыс. рублей, что на сумму **893,79** тыс. руб. ниже представленных предприятием.

«**Водный налог и плата за пользование водным объектом**» экспертной группой расходы по статье приняты в размере **16,15** тыс. руб. что больше представленного предприятием на сумму **0,13** тыс. руб. на 2021 год (в соответствии с законодательством ст.333,12 НК РФ, на основании объема воды согласно техническому заключению).

Объем необходимой валовой выручки на 2021 год по расчету экспертной группы составил в размере **4693,36** тыс. рублей, что на сумму 3007,39 тыс. руб. ниже представленных предприятием.

ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» применяет общую систему налогообложения. Необходимая валовая выручка рассчитывается без учета НДС.

В тарифном решении по категории потребителей «Население» тариф должен быть указан с учетом НДС в связи с тем, что регулируемая организация является плательщиком НДС и в соответствии с пунктом 6 статьи 168 НК РФ при реализации товаров (работ, услуг) населению по розничным ценам (тарифам) обязана включать соответствующую сумму налога в указанные цены (тарифы).

Таким образом, в соответствии с проведенной экспертизой, предложено утвердить и ввести в действие тарифы на питьевую воду для ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территории МО «Волочаевское сельское поселение» на 2021 г. в следующих размерах:

- с 03.12.2021 по 31.12.2021 в размере **319,12 руб./м3** (без НДС);
- с 03.12.2021 по 31.12.2021 в размере **382,95 руб./м3** (с НДС), рост к тарифу предшествующей организации ООО «Экспресс» (на 31.12.2021) – 174,15%.

Члены Правления обратили внимание на значительный рост тарифа, что вызовет негативную реакцию со стороны потребителей, как населения, так и бюджетной сферы, и прочих.

Но, учитывая обязанность предприятия по уплате НДС, что приводит к росту тарифов по сравнению с тарифами при применении упрощенной системы налогообложения порядка 110%, департаментом принимается решение установить тарифы с учетом НДС с ростом 110%.

Таким образом, сумма плановых выпадающих доходов предприятия, превышающих рост 110%, составит **1915,37 тыс. руб.**

В случае если организация в течение истекшего периода регулирования понесет экономически обоснованные расходы, не учтенные департаментом при установлении тарифов, то такие расходы (недополученные доходы), будут учтены департаментом в полном объеме не позднее чем на 3-й годовой период регулирования, следующий за периодом регулирования, в котором указанные расходы (недополученные доходы) были подтверждены бухгалтерской и статистической отчетностью.

Учитывая вышеизложенное, необходимая валовая выручка составит **2777,98 тыс. рублей**.

Таким образом, предложено утвердить и ввести в действие тарифы на питьевую воду для ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территории МО «Волочаевское сельское поселение» на 2021 г. в следующих размерах:

- с 03.12.2021 по 31.12.2021 в размере **188,89 руб./м3** (без НДС);
- с 03.12.2021 по 31.12.2021 в размере **226,67 руб./м3** (с НДС).

Водоотведение

«**Расходы на приобретение сырья и материалов**» приняты в размере **1300,32** тыс. руб., что меньше представленных организацией на сумму 371,88 тыс. руб. (реагенты, спецодежда за счет снижения объемов хим. реагента гипохлорита кальция (согласно заключению отдела технического анализа).

«**Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду**» приняты в размере **11,77** тыс. руб., что на **0,12** тыс.руб. ниже представленных организацией, согласно договору энергоснабжения от 19.05.2017 № 5091 станции водоочистных сооружений с. Волочаевка-1 подключены к сетям низкого напряжения.

«**Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы**» включены в сумме **320,99** тыс. руб., в том числе:

- в размере 246,54 тыс. руб. – расходы на оплату труда основного производственного персонала (основная и дополнительная), что ниже представленных предприятием на 37,49 тыс. рублей;
- в размере 74,45 тыс. руб. - расходы на отчисления на социальные нужды.

«**Цеховые расходы**» приняты в размере **1801,55** тыс. рублей, что на сумму 254,97 тыс. руб. ниже представленных предприятием, описаны в разделе водоснабжение по МО «Волочаевское СП».

Цеховые расходы экспертной группой распределены пропорционально заработной плате основного персонала, занятого в производстве в соответствии с учетной политикой предприятия по видам деятельности водоснабжение и водоотведение, сумма, отнесенная на водоснабжение составила 1441,61 тыс.руб, на водоотведение 254,12 тыс. руб.

«**Прочие производственные расходы**» включены в размере **129,31 тыс.руб.**, что на 1,07 тыс. руб. меньше, заявленных предприятием.

По статье «**ремонтные работы**» расходы включены в размере **14,99** тыс. руб., согласно техническому заключению, что соответствует расходам, заявленным организацией.

«**Административные расходы**» приняты в размере **13,93** тыс. рублей, что на сумму **113,12** тыс. руб. ниже представленных предприятием, описаны в разделе водоснабжение по МО «Волочаевское СП».

Доля общехозяйственных расходов, относимая на виды деятельности МО «Волочаевское СП» составила в суммовом выражении: на водоснабжение 250,52 тыс.руб, на водоотведение 13,93 тыс. руб.

Объем необходимой валовой выручки на 2021 год по расчету экспертной группы составил в размере **2045,44** тыс. рублей, что на сумму 487,12 тыс. руб. ниже представленных предприятием.

ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» применяет общую систему налогообложения. Необходимая валовая выручка рассчитывается без учета НДС.

В тарифном решении по категории потребителей «Население» тариф должен быть указан с учетом НДС в связи с тем, что регулируемая организация является плательщиком НДС и в соответствии с пунктом 6 статьи 168 НК РФ при реализации товаров (работ, услуг) населению по розничным ценам (тарифам) обязана включать соответствующую сумму налога в указанные цены (тарифы).

В результате вышеизложенного тарифы на водоотведение на территории МО «Волочаевское сельское поселение» на 2021 год составили в следующих размерах:

- с 03.12.2021 по 31.12.2021 в размере **174,87 руб./м3** (без НДС);

- с 03.12.2021 по 31.12.2021 в размере **209,84 руб./м3** (с НДС), рост к тарифу предшествующей организации ООО «Экспресс» (на 31.12.2021) – **276,33%**.

Члены Правления обратили внимание на значительный рост тарифа, что вызовет негативную реакцию со стороны потребителей, как населения, так и бюджетной сферы, и прочих.

Но, учитывая обязанность предприятия по уплате НДС, что приводит к росту тарифов по сравнению с тарифами при применении упрощенной системы налогообложения порядка 110%, департаментом принимается решение установить тарифы с учетом НДС с ростом 110%.

Таким образом сумма плановых выпадающих доходов предприятия, превышающих рост 110%, составит **1231,19 тыс. руб.**

В случае если организация в течение истекшего периода регулирования понесет экономически обоснованные расходы, не учтенные департаментом при установлении тарифов, то такие расходы (недополученные доходы), будут учтены департаментом в полном объеме не позднее чем на 3-й годовой период регулирования, следующий за периодом регулирования, в котором указанные расходы (недополученные доходы) были подтверждены бухгалтерской и статистической отчетностью.

Учитывая вышеизложенное, необходимая валовая выручка составит **814,25** тыс. рублей.

Таким образом, предложено утвердить и ввести в действие тарифы на водоотведение для ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территории МО «Волочаевское сельское поселение» на 2021 г. в следующих размерах:

- с 03.12.2021 по 31.12.2021 в размере **69,51 руб./м3** (без НДС);

- с 03.12.2021 по 31.12.2021 в размере **83,53 руб./м3** (с НДС).

Камышовское сельское поселение

Питьевая вода

«**Расходы на приобретение сырья и материалов**» приняты в размере **96,98** тыс. руб., что меньше представленных организацией на сумму 187,22 тыс. руб. (реагенты, спецодежда), за счет снижения объемов гранодиорита и хим. реагента гипохлорита кальция (согласно заключению отдела технического анализа), за счет изменения стоимости спецодежды.

«**Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду**» приняты в размере **197,34** тыс. руб., что на **2,04** тыс.руб. ниже представленных организацией.

«**Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы**» включены в сумме **580,9** тыс. руб., в том числе:

- в размере 446,16 тыс. руб. – расходы на оплату труда основного производственного персонала (основная и дополнительная), что ниже представленных Предприятием на 1,84 тыс. рублей;

- в размере 134,74 тыс. руб. - расходы на отчисления на социальные нужды.

«**Цеховые расходы**» приняты в размере **1197,22** тыс. рублей, что на сумму 179,48 тыс. руб. ниже представленных предприятием:

Цеховые расходы экспертной группой распределены пропорционально заработной плате основного персонала, занятого в производстве в соответствии с учетной политикой предприятия по видам деятельности водоснабжение и водоотведение, сумма, отнесенная на водоснабжение составила 984,16 тыс.руб, на водоотведение 213,07 тыс. руб.

«**Прочие производственные расходы**» включены в размере **166,57 тыс.руб.**, что на 6,64 тыс. руб. меньше, заявленных Предприятием.

По статье «**ремонтные работы**» включены в размере **46,27** тыс. руб., согласно техническому заключению, что меньше на 180,01 тыс.руб. в смете предприятия.

«Административные расходы» приняты в размере **529,27** тыс. рублей, что на сумму **328,87** тыс. руб. ниже представленных предприятием.

По статье «**Водный налог и плата за пользование водным объектом**» экспертной группой расходы по статье приняты в размере **14,74** тыс. руб. что больше представленного предприятием на сумму **0,06** тыс. руб. на 2021 год, экспертной группой данные расходы рассчитаны в соответствии с законодательством ст.333,12 НК РФ, на основании объема воды согласно техническому заключению.

Объем необходимой валовой выручки на 2021 год по расчету экспертной группы (экономически обоснованной) составил в размере **2616,23** тыс. рублей, что на сумму 188,16 тыс. руб. ниже представленных предприятием.

В результате вышеизложенного, тарифы на питьевую воду на территории МО «Камышовское сельское поселение» на 2021 год составили в следующих размерах:

- с 03.12.2021 по 31.12.2021 в размере **120,74 руб./м3** (без НДС);
- с 03.12.2021 по 31.12.2021 в размере **144,89 руб./м3** (с НДС), рост составляет 100,00% к тарифу предшествующей организации.

Водоотведение

«**Расходы на приобретение сырья и материалов**» приняты в размере **75,13** тыс. руб., что меньше представленных организацией на сумму 83,07 тыс. руб. (реагенты, спецодежда), за счет снижения объемов хим. реагента гипохлорита кальция (согласно заключению отдела технического анализа), за счет снижения суммы на спецодежду для слесаря аварийно-восстановительных работ.

«**Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду**» расходы представлены организацией в сумме **0** тыс. руб.

«**Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы**» включены в сумме **125,76** тыс. руб., в том числе:

- в размере 96,59 тыс. руб. – расходы на оплату труда основного производственного персонала (основная и дополнительная), что ниже представленных Предприятием на 4,65 тыс. рублей;
- в размере 29,17 тыс. руб. - расходы на отчисления на социальные нужды.

«**Цеховые расходы**» приняты в размере **1197,22** тыс. рублей, что на сумму 179,48 тыс. руб. ниже представленных предприятием, описаны в разделе водоснабжение по МО «Камышовское СП».

Цеховые расходы экспертной группой распределены пропорционально заработной плате основного персонала, занятого в производстве в соответствии с учетной политикой предприятия по видам деятельности водоснабжение и водоотведение, сумма, отнесенная на водоснабжение составила 984,16 тыс.руб, на водоотведение 213,07 тыс. руб.

«**Прочие производственные расходы**» включены в размере **25,46 тыс.руб.**, что на 5,12 тыс. руб. меньше, заявленных Предприятием.

Расходы по статье «**ремонтные работы**» предприятием не запланированы.

«Административные расходы» приняты в размере **90,34** тыс. рублей, что на сумму **44,84** тыс. руб. выше представленных предприятием, описаны в разделе водоснабжение по МО «Камышовское СП».

Доля общехозяйственных расходов, относимая на виды деятельности МО «Камышовское СП» составила в суммовом выражении: на водоснабжение 406,09 тыс.руб, на водоотведение 90,34 тыс. руб.

Объем необходимой валовой выручки на 2021 год по расчету экспертной группы составил в размере **529,75** тыс. рублей, что на сумму 90,10 тыс. руб. ниже представленных предприятием.

В результате вышеизложенного тарифы на водоотведение на территории МО «Камышовское сельское поселение» на 2021 год составили в следующих размерах:

- с 03.12.2021 по 31.12.2021 в размере **20,99 руб./м3** (без НДС);
- с 03.12.2021 по 31.12.2021 в размере **25,19 руб./м3** (с НДС), рост составляет 100,00% к тарифу предшествующей организации.

Смидовичское городское поселение

Питьевая вода

«**Расходы на приобретение сырья и материалов**» приняты в размере **772,46** тыс. руб., что меньше представленных организацией на сумму 205,81 тыс. руб. (реагенты, спецодежда), за счет снижения объемов гранодиорита и хим. реагента гипохлорита кальция (согласно заключению отдела технического анализа), за счет изменения стоимости спецодежды.

«**Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду**» приняты в размере **2169,79** тыс. руб., что на **392,79** тыс.руб. ниже, представленных организацией.

«**Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы**» включены в сумме 6235,29 тыс. руб., в том числе:

- в размере 4789,01 тыс. руб. – расходы на оплату труда основного производственного персонала (основная и дополнительная), что ниже представленных Предприятием на 2233,52 тыс. рублей, исключены расходы на оплату труда истопников;

- в размере 1446,28 тыс. руб. - расходы на отчисления на социальные нужды.

«**Цеховые расходы**» приняты в размере **2979,83** тыс. рублей (в т.ч. с. Аур - 366,87 тыс. руб.), что на сумму 694,01 тыс. руб. ниже представленных предприятием.

Цеховые расходы по с. Аур приняты в размере **733,75** тыс., что на сумму 443,94 тыс. руб. ниже представленных предприятием.

«**Прочие производственные расходы**» включены в размере **1174,46 тыс.руб.**, что на 6,64 тыс. руб. меньше, заявленных Предприятием.

По статье «**Ремонтные работы**» расходы включены в размере **506,92** тыс. руб., согласно техническому заключению, что больше на 299,73 тыс.руб. в смете предприятия.

«**Административные расходы**» приняты в размере **1657,38** тыс. рублей, что на сумму 1493,50 тыс. руб. ниже представленных предприятием.

«**Водный налог и плата за пользование водным объектом**» экспертной группой расходы по статье приняты в размере **113,59** тыс. руб. что больше представленного предприятием на сумму 21,22 тыс. руб. на 2021 год, экспертной группой данные расходы рассчитаны в соответствии с законодательством ст.333,12 НК РФ, на основании объема воды согласно техническому заключению.

Объем необходимой валовой выручки на 2021 год по расчету экспертной группы составил в размере **15609,72** тыс. рублей, что на сумму 5659,82 тыс. руб. ниже, представленных предприятием.

В результате вышеизложенного, тарифы на питьевую воду на территории МО «Смидовичское городское поселение» на 2021 год составили в следующих размерах:

- с 03.12.2021 по 31.12.2021 в размере **68,22 руб./м3** (без НДС);

- с 03.12.2021 по 31.12.2021 в размере **81,87 руб./м3** (с НДС), что составляет к тарифам предшествующих организаций (на 31.12.2021): ООО «Сервис строй» (п. Смидович, с. Песчаное) – 145,13%; ООО «Комфорт» (с.Аур) - 42,45%.

В ходе заседания правления было принято решение установить тарифы на питьевую воду по ранее принятой дифференциации (по системам водоснабжения), а именно отдельно по п. Смидович плюс с.Песчаное, и отдельно по с. Аур, в т.ч.:

п. Смидович, с.Песчаное

- с 03.12.2021 по 31.12.2021 в размере **47,01 руб./м3** (без НДС),

- с 03.12.2021 по 31.12.2021 в размере **56,41 руб./м3** (с НДС).

по с.Аур:

- с 03.12.2021 по 31.12.2021 в размере **160,73 руб./м3** (без НДС),

- с 03.12.2021 по 31.12.2021 в размере **192,87 руб./м3** (с НДС).

Тарифы на водоснабжение приняты без роста к тарифам предшествующих организаций, с учетом корректировки, необходимая валовая выручка составит **13244,51** тыс. рублей.

Таким образом, сумма плановых выпадающих доходов предприятия по МО «Смидовичское ГП» составит **2365,22 тыс. руб.**

В случае если организация в течение истекшего периода регулирования понесет экономически обоснованные расходы, не учтенные департаментом при установлении тарифов, то такие расходы (недополученные доходы), будут учтены департаментом в полном объеме не позднее чем на 3-й годовой период регулирования, следующий за периодом регулирования, в котором указанные расходы (недополученные доходы) были подтверждены бухгалтерской и статистической отчетностью.

Водоотведение

«**Расходы на приобретение сырья и материалов**» приняты в размере **311,9** тыс. руб., что меньше представленных организацией на сумму 383,64 тыс. руб. (реагенты, спецодежда), за счет снижения объемов хим. реагента гипохлорита кальция (согласно заключению отдела технического анализа), за счет снижения суммы на спецодежду для слесаря аварийно-восстановительных работ.

«**Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду**» приняты в размере **582,41** тыс. руб., что на 32,32 тыс.руб. выше представленных организацией, за счет увеличения объема согласно заключению отдела технического анализа.

«**Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы**» включены в сумме **6816,20** тыс. руб., в том числе:

- в размере 5235,17 тыс. руб. – расходы на оплату труда основного производственного персонала (основная и дополнительная), что ниже представленных Предприятием на 1585,69 тыс. рублей, исключены расходы на оплату труда истопников;

- в размере 1581,02 тыс. руб. - расходы на отчисления на социальные нужды.

«**Цеховые расходы**» приняты в размере **2963,81** тыс. рублей (в т.ч. с.Аур - 366,87 тыс. руб.), что на сумму 694,01 тыс. руб. ниже представленных предприятием.

Цеховые расходы по с. Аур приняты в размере **733,75** тыс., что на сумму 443,94 тыс. руб. ниже представленных предприятием.

«**Прочие производственные расходы**» включены в размере **553,26 тыс.руб.**, что на 2,4 тыс. руб. больше, заявленных Предприятием.

По статье «**Ремонтные работы**» расходы включены в размере **210,47** тыс. руб., согласно техническому заключению, что больше на 34,01 тыс.руб. в смете предприятия.

«**Административные расходы**» приняты в размере **1811,79** тыс. рублей, что на сумму 1248,79 тыс. руб. ниже представленных предприятием.

Объем необходимой валовой выручки на 2021 год по расчету экспертной группы (экономически обоснованной) составил в размере **13249,84** тыс. рублей, что на сумму 4906,51 тыс. руб. ниже представленных предприятием.

В результате вышеизложенного, тарифы на водоотведение на территории МО «Смидовичское городское поселение» на 2021 год составили в следующих размерах:

- с 03.12.2021 по 31.12.2021 в размере **67,88 руб./м3** (без НДС);
- с 03.12.2021 по 31.12.2021 в размере **81,46 руб./м3** (с НДС), что составляет к тарифам предшествующих организаций (на 31.12.2021): ООО «Сервис строй» (п. Смидович, с. Песчаное) – 166,72%; ООО «Комфорт» (с.Аур) - 38,39%.

В ходе заседания правления было принято решение установить тариф на водоотведение по ранее принятой дифференциации (по системам водоотведения), а именно отдельно по п. Смидович плюс с.Песчаное, и отдельно по с. Аур, в т.ч.:

по п. Смидович, с. Песчаное:

- с 03.12.2021 по 31.12.2021 в размере **40,72 руб./м3** (без НДС),
- с 03.12.2021 по 31.12.2021 в размере **48,86 руб./м3** (с НДС),

по с.Аур:

- с 03.12.2021 по 31.12.2021 в размере **176,81 руб./м3** (без НДС),
- с 03.12.2021 по 31.12.2021 в размере **212,17 руб./м3** (с НДС).

Тарифы на водоотведение приняты без роста к тарифам предшествующих организаций, с учетом корректировки, необходимая валовая выручка составит **10567,42** тыс. рублей.

Таким образом сумма плановых выпадающих доходов предприятия по МО «Смидовичское ГП» составит **2682,42 тыс. руб.**

В случае если организация в течение истекшего периода регулирования понесет экономически обоснованные расходы, не учтенные департаментом при установлении тарифов, то такие расходы (недополученные доходы), будут учтены департаментом в полном объеме не позднее чем на 3-й годовой период регулирования, следующий за периодом регулирования, в котором указанные расходы (недополученные доходы) были подтверждены бухгалтерской и статистической отчетностью.

Уполномоченным по делу предложено открыть дело об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территориях муниципальных образований «Смидовичское ГП», «Камышовское СП», «Волочаевское СП» на 2022 год по инициативе органа регулирования, по имеющимся в департаменте материалам, учитывая, что от организации до настоящего времени не поступило предложение об установлении тарифов по вышеназванным муниципальным образованиям на 2022 год, а тарифные решения на последующий период необходимо установить в срок не позднее 20 декабря т.г.

Представители предприятия замечаний и возражений не имеют.

РЕШИЛИ:

1. Согласовать объемы необходимой валовой выручки для ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территориях муниципальных образований «Смидовичское ГП», «Камышовское СП», «Волочаевское СП» на 2021 год в вышеназванных размерах.

2. Установить и ввести в действие тарифы на питьевую воду и водоотведение для ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территориях муниципальных образований «Смидовичское ГП», «Камышовское СП», «Волочаевское СП» на 2021 год, в размерах, озвученных экспертом.

3. Предприятию представлять информацию, раскрытую в соответствии со стандартами раскрытия информации, в сроки, установленные постановлением Правительства РФ № 6 от 17.01.2013.

4. Предприятию в срок до 01 февраля 2022 года представить в департамент отчет об исполнении программы энергосбережения за 2020 год по форме, установленной приказом комитета тарифов и цен.

5. Предприятию в срок до 01 апреля 2022 года представить в департамент отчеты о выполнении производственных программ за 2021 год, согласно постановлению Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

6. Предприятию в срок до 01 мая 2022 года представить в департамент анализ финансово-хозяйственной деятельности за 2021 год.

7. Предприятию в срок до 01 мая 2022 года представить в департамент заявление на тариф следующего периода регулирования и необходимые расчетные материалы с документальным подтверждением исходных данных.

8. Предприятию вести раздельный учет затрат по видам деятельности в соответствии с действующим законодательством.

9. Предприятию информировать департамент тарифов и цен правительства области о проведенных мероприятиях по замене (реконструкции) объектов инженерной инфраструктуры.

Голосовали: «За» – единогласно.

5. СЛУШАЛИ:

Манохина Н.В., Шелепову С.В. с заключениями по делу № 02-01/94 от 10.11.2021 об установлении тарифов на теплоноситель, поставляемый ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территории МО «Облученское городское поселение» (пос. Хинганск), на 2021 год.

Представители предприятия замечаний и возражений не имеют.

Уполномоченным по делу предложено открыть дело об установлении тарифов на теплоноситель для ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территории МО «Облученское городское поселение» (пос. Хинганск) на 2022 год по инициативе органа регулирования, по имеющимся в департаменте материалам, учитывая, что от организации до настоящего времени не поступило предложение об установлении тарифов по вышеназванным муниципальным образованиям на 2022 год, а тарифные решения на последующий период необходимо установить в срок не позднее 20 декабря т.г.

Представители предприятия замечаний и возражений не имеют.

РЕШИЛИ:

1. Установить и ввести в действие с 03 декабря 2021 года по 31 декабря 2021 года тарифы на теплоноситель, поставляемый ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территории МО «Облученское городское поселение» (пос. Хинганск):

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Вид теплоносителя
			вода
Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям без учета транспортирования по сетям (кроме населения) (тарифы указываются без учета НДС)			
1.	ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс»	Одноставочный, руб./куб. м	41,76
Тариф на теплоноситель, поставляемый без учета транспортирования по сетям для населения (тарифы указываются с учетом НДС)			
2.	ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс»	Одноставочный, руб./куб. м	50,11

Голосовали: «За» – единогласно.

6. СЛУШАЛИ:

Манохина Н.В., Шелепову С.В. с заключениями по делу № 02-01/95 от 10.11.2021 об установлении тарифов на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемую ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территории МО «Облученское городское поселение» (пос. Хинганск), на 2021 год.

Двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения составит:

-компонент на теплоноситель в размере

период	тариф, руб./м ³ (без НДС)	тариф, руб./м ³ (с НДС)
с 03.12.2021 по 31.12.2021	41,76	50,11

-компонент на тепловую энергию в размере:

период	тариф, руб./Гкал (без НДС)	тариф, руб./Гкал (с НДС)
с 03.12.2021 по 31.12.2021	2560,72	3072,86

Представители предприятия замечаний и возражений не имеют.

Уполномоченным по делу предложено открыть дело об установлении тарифов на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемую ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территории МО «Облученское городское поселение» (пос. Хинганск) на 2022 год по инициативе органа регулирования, по имеющимся в департаменте материалам, учитывая, что от организации до настоящего времени не поступило предложение об установлении тарифов по вышеназванным муниципальным образованиям на 2022 год, а тарифные решения на последующий период необходимо установить в срок не позднее 20 декабря т.г.

РЕШИЛИ:

1. Установить и ввести в действие с 03 декабря 2021 года по 31 декабря 2021 года тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемую ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территории МО «Облученское городское поселение» (пос. Хинганск) в вышеназванных размерах.

Голосовали: «За» – единогласно.

7. СЛУШАЛИ:

Шелепову С.В., Ульянову Т.А.

Учитывая принятие тарифных решений для ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» экспертной группой предложено признать утратившими силу с 03 декабря 2021 года следующие приказы комитета тарифов и цен правительства Еврейской автономной области:

- от 19.02.2021 № 4/1-П Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям МУП «Прогресс» на территории МО «Известковское городское поселение» (пос. Известковый, с. Двуречье), на 2021 год»;

- от 27.10.2020 № 23/3-П «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям МУП «ТеплоВодоКанал» на территории муниципального образования «Облученское городское поселение» (г. Облучье, пос. Хинганск), на 2020 - 2021 годы»;

- от 27.10.2020 № 23/6-П «Об установлении тарифов на теплоноситель, поставляемый МУП «ТеплоВодоКанал» на территории муниципального образования «Облученское городское поселение» (пос. Хинганск), на 2020 - 2021 годы»;

- от 27.10.2020 № 23/7-П «Об установлении тарифов на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемую МУП «ТеплоВодоКанал» на территории муниципального образования «Облученское городское поселение» (пос. Хинганск), на 2020 - 2021 годы».

Кроме того, предложено внести изменения и признать утратившими силу некоторые приказы комитета тарифов и цен правительства Еврейской автономной области (в части нормативов и производственных программ для вышеназванных РСО).

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения и признать утратившими силу некоторые приказы комитета тарифов и цен правительства Еврейской автономной области, согласно проектам решения к заседанию Правления.

Голосовали: «За» – единогласно.

Начальник департамента



Г.Ф. Шлыкова